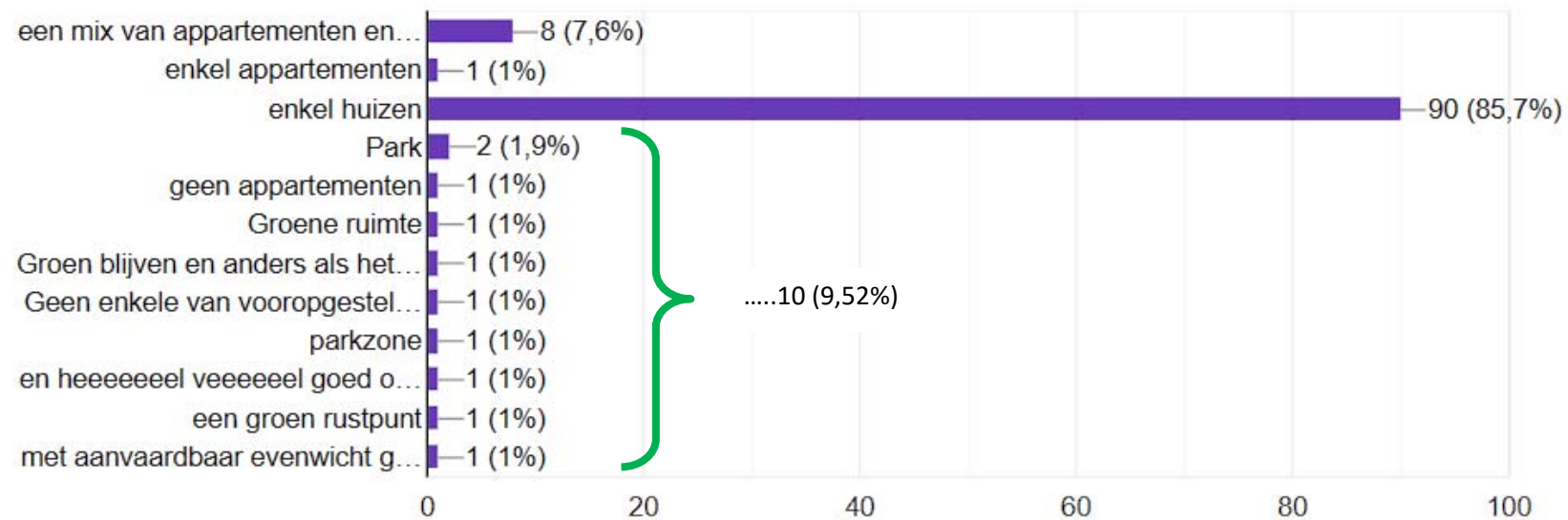


### Hoe ziet u de site van de Buerstedelei 35 graag ingevuld?

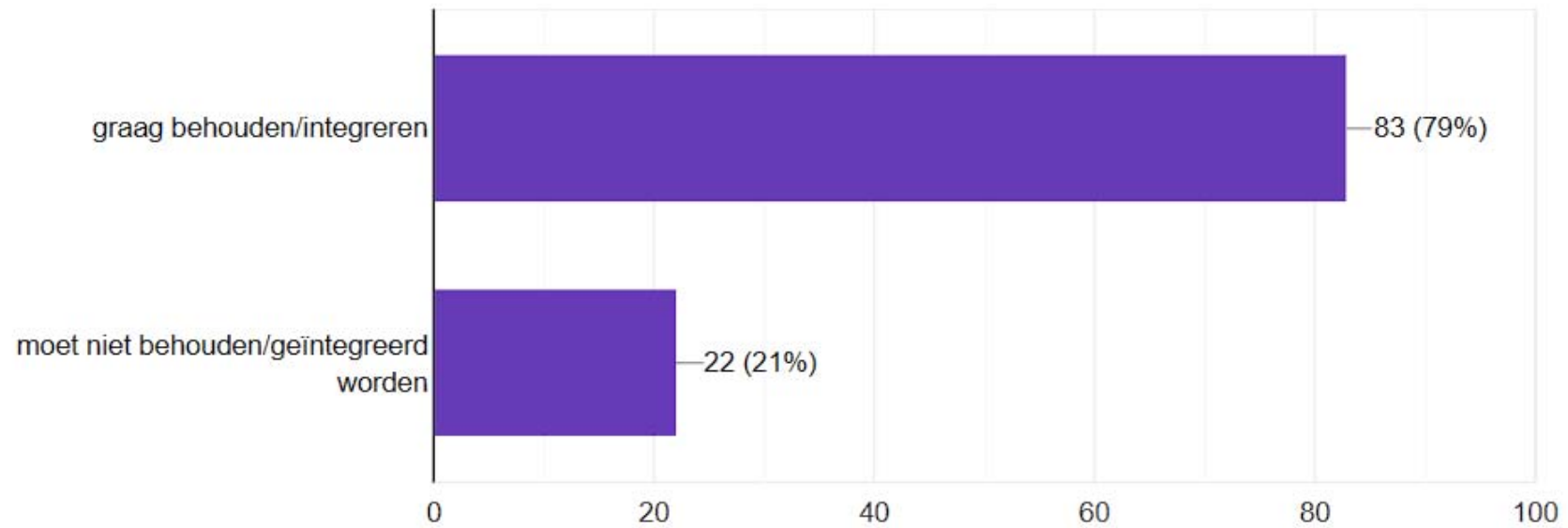
105 antwoorden



Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

## Hoe ziet u de bestemming van de vijver?

105 antwoorden

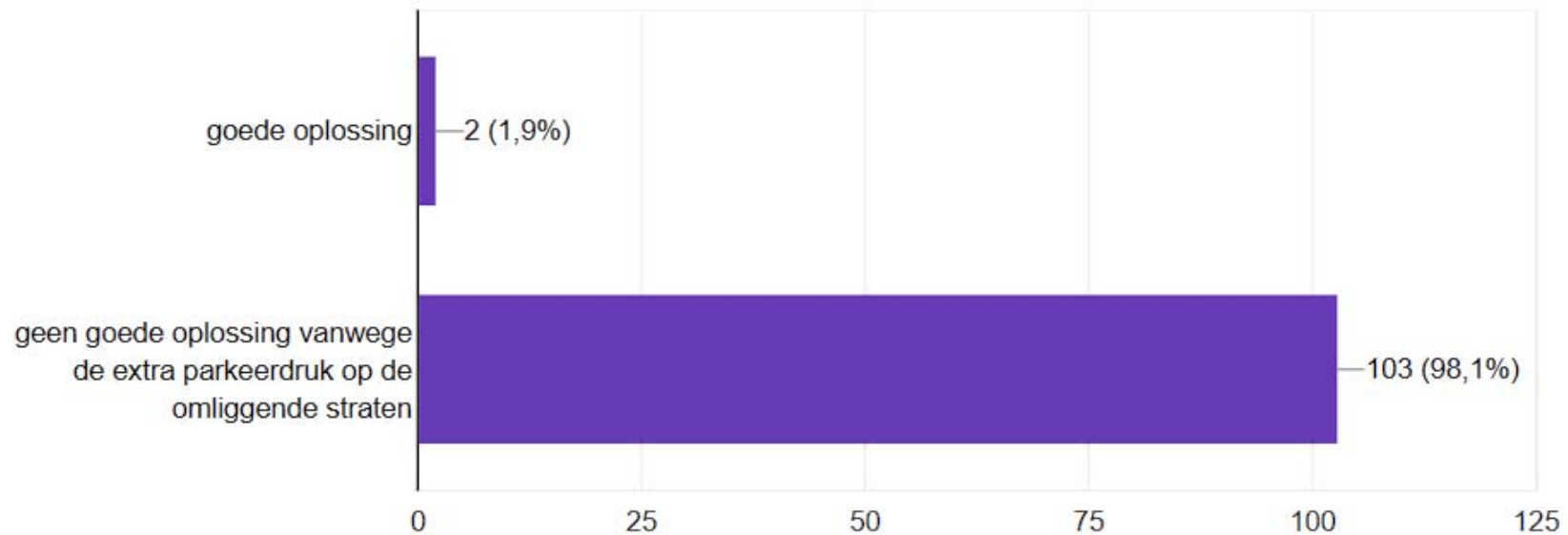


Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

Bezoekers van het voorgestelde project moeten parkeren in de omliggende straten.

Wat vindt u hiervan?

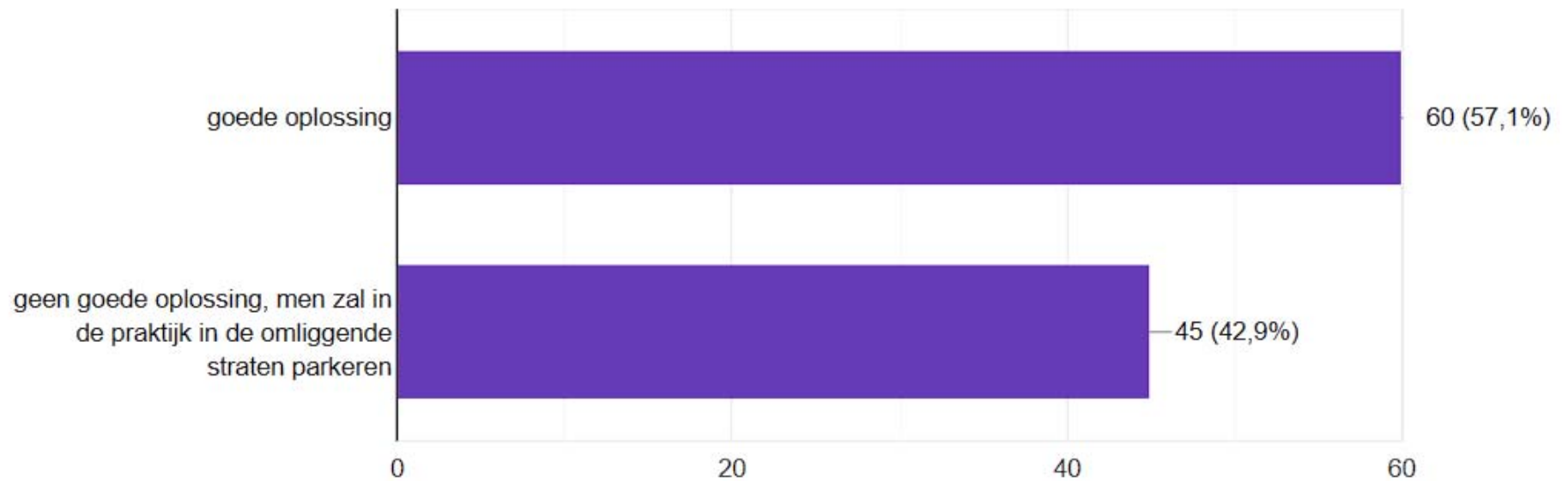
105 antwoorden



Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

### Wat vindt u van de ondergrondse parking die men voorziet voor bewoners?

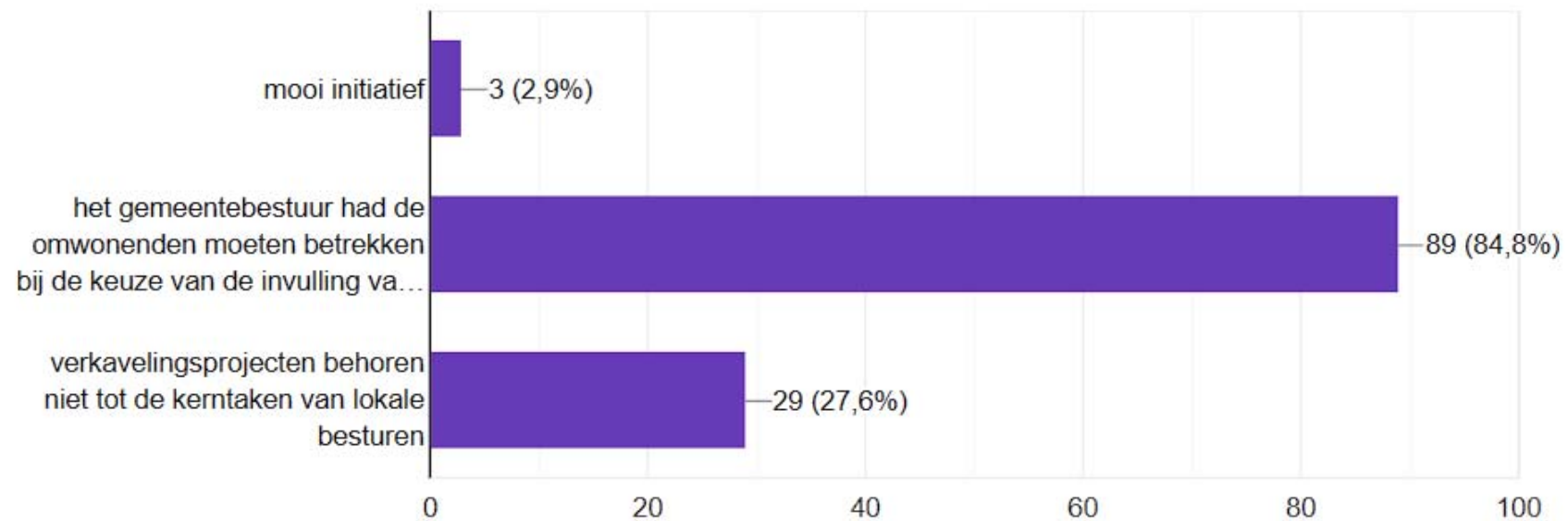
105 antwoorden



Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

### Wat vindt u van de betrokkenheid van het gemeentebestuur in dit project?

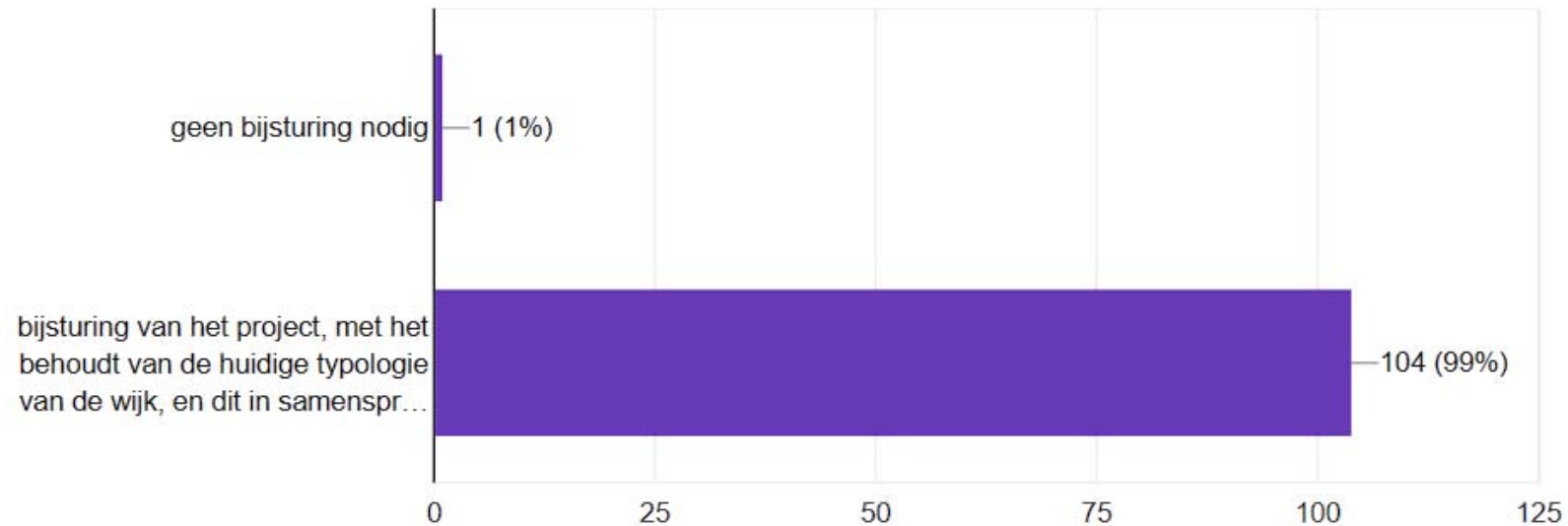
105 antwoorden



Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

## Wat verwacht u nu nog van het gemeentebestuur?

105 antwoorden



Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

## Wil u nog iets toevoegen?

30 antwoorden

- De druk van appartementen op de wijk is veel groter dan de wijk kan dragen. Dit project geeft geen enkele meerwaarde aan de wijk!
- Dank om onze stem te vragen. Hopelijk wordt er ook naar geluisterd.
- Men moet ophouden om de eigenschappen van wijken te veranderen ivv stijgende bevolkingscijfers.
- Geen vertrouwen in De Wit, gemeentebestuur noch wijkraad in deze materie. Respecteer het huidige karakter van de wijk. Appartementencomplex past hier niet in de wijk.
- Er moet zoveel mogelijk groen behouden blijven en de stijl van de wijk mag niet verstoord worden. Doorgaand verkeer moet mogelijk zijn via andere uitwegen dan enkel door de Buerstedelei. Bijkomende woningen icm uitgebreide school zal zorgen voor verkeersinfarct op spitsuren. Woningen moeten voorzien zijn van inpandige garage/carport/oprit zodat bezoekers voor woning kunnen parkeren en zo weinig mogelijk hinder bezorgen in de wijk. (Volgens de geldende omgevingsvergunningverplichtingen)
- Er worden veel te veel huizen gezet in de wijk . Het rustige karakter van de wijk is weg zo . Maak er een extra speeltuin , groene zone van . Er is alleen maar beton . Al beveelt de overheid meer groen aan . Maak het terug leefbaarder voor de kinderen !
- Hoe minder verkeer / rijdende auto's in een schoolstraat, hoe veiliger voor de kindjes!
- Leefbaarheid van de wijk is een absolute prioriteit, zowel op sociaal vlak, mobiliteit en inspraak. Vraag 5: Woonbeleid is een bevoegdheid van het lokaal bestuur, vraag is natuurlijk of dit een kerntaak is... is niet echt duidelijk bepaald denk ik. Los hiervan is het logisch en aangewezen de omwonenden hierover duidelijk en volledig in te lichten en ruimte te geven voor inspraak, waar dan ook rekening met gehouden wordt. Transparant beleid is hiervoor aangewezen.
- Deze vraagstelling had reeds vroeger dienen plaatsgevonden.
- Een ondergrondse parking betekent nog meer beton zodat plaats voor natuurlijke waterinringing in de bodem nog meer beperkt wordt.
- Toegang langs Elststraat voor auto's. Het nieuwe schooltje zal al last genoeg veroorzaken
- Geen hoogbouw in onze wijk aub
- het huidige project zal een grote impact hebben voor de Azalealaan en voornamelijk de Buerstedelei op 100m van een kleuterschooltje.
- Graag zoveel mogelijk de bomen die er nog zijn sparen.
- Ik denk dat men de bouw van appartementen in deze tijd in vele gevallen niet kan vermijden, natuurlijk dienen ze qua eventuele overlast, omvang en uitzicht aanvaardbaar te zijn in een bepaalde wijk.

Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.

- Maak er een parkje van met speelweide voor de kinderen en een stukje hondenbroden, laat het hier een gezellige buurt blijven aub!
- Onze wijk kan dit project niet aan , de straten staan nu al vol met auto's . in een woonwijk waar allemaal woningen staan hoort dit project niet thuis De vijver mag van mij weg , kweekvijver voor ratten , stikt in de zomer en gevaar voor verdrukking van kinderen al deze openbaar word . ik vrees ook voor het onderhoud van heel het project , de gemeente kan de vele bloemperken in de gemeente nu al niet onderhouden .
- Buerstede is een residentieel wijk, dit karakter moet blijven.
- aantal wooneenheden tot Max 20 en ander type architectuur
- Niet goed bezig, het bestuur in Aartselaar. Zullen er volgende verkiezingen aan denken.
- maak er toch geen 2de Deurne-Noord van...
- Het project zoals voorgesteld met appartementen is in strijd met de typologie van de wijk, welke een grote reden is waarom de huidige bewoners hier hun woning hebben gebouwd of gekocht. Deze nu zomaar veranderen staat gelijk aan contractbreuk door het gemeentebestuur. Het aantal geplande woonunits veroorzaakt een woondichtheid die buiten proportie is met de huidige. Dit vermindert de kwaliteit van wonen en tegelijk ook de waarde van de eigendommen in de wijk. Vooral qua verkeer kan de wijk dat niet aan. De drukte die dit vooral 's morgens en 's avonds gaat geven is ook gevaarlijk voor de kleuterschool, gelegen op een boogscheut van het project.
- Antwoord ivm vijver enkel geldig indien vijver plaatsmaakt voor ander, publiekelijk toegankelijk groen
- Benutting oude koetshuis einde Buerstedelei, hoek Boomssteenweg... lange leegstand en wordt amper onderhouden, veel overwoekering van onkruid en klimop.
- Allereerst onze grote dank aan de werkgroep die z'n schouders blijft zetten onder deze moeilijke kwestie!!! Wij zijn erg ontgoocheld in de beslissing en de houding van het gemeentebestuur m.b.t. deze zone. Terwijl alom het woord "betonstop" klinkt, werd/wordt hier in onze wijk een van de laatste groene zones van de kaart geveegd. In onze ogen erg hypocriet om het dan als gemeente nog te hebben over groen behoud/beleid. Momenteel moet ik op drukke tijdstippen een parkeerplaats zoeken in een nabijgelegen straat... wat als er nog een gigantisch bouwproject zou bijkomen? De tuinen van onze huizen zijn klein, maar de rust van onze straat compenseerde dit voldoende... Stijgende verkeersdruk zal het rustige, veilige karakter van onze buurt erg in gevaar brengen.... meer bewoners, meer bezoekers, een groter wordende kleuterschool met meer kinderen en verkeer van buitenaf!!! Er is destijds beslist dat in deze wijk geen winkels mogen zijn... ook dit heeft als gevolg meer verkeer, zelfs voor de meest elementaire boodschappen. ALSJEBLIEFT... houd de bebouwing minimaal, laat zoveel mogelijk groen ( een natuur/rust gebied(je))... enkel zo zal deze wijk vriendelijk leefbaar blijven.
- Graag extra groen in de wijk
- Nee
- Enkele opmerkingen tav de vijver: gelieve het risico op verdrinking ( spelende kinderen) goed af te wegen. Ook dient men rekening te houden, door het veranderende klimaat, met lange droogte periodes waardoor de vijver kan opdrogen. Rottende bladeren op de bodem zullen een geuroverlast voor de omwonenden geven.
- What's the problem ?
- indien het aantal inplantingen er effectief komt, zal dit een enorm verkeersinfarct veroorzaken en de typologie van onze wijk behoorlijk schaden

Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.



## Conclusie

- Gevraagde woningtypologie: huizen, geen appartementen
- Vijver behouden
- Parkeerdruk op eigen domein opvangen, niet in de omliggende straten
- Ondergrondse parking
- Inspraak omwonenden gevraagd
- Bijsturing door gemeentebestuur noodzakelijk

Opmerking: men kon slechts 1x deelnemen per gezin/woning.